香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

MANWAH

MAN WAH HOLDINGS LIMITED

敏華控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：01999)

關連交易

向一名關連人士收購上市證券

收購事項

董事會宣佈，於二零二六年八月三十一日(交易時段後)，本公司與賣方訂立該協議，據此，賣方同意出售而本公司同意收購目標DFS股份，代價為12,471,336英鎊(相當於約132,320,875港元)。

上市規則涵義

截至本公佈日期，賣方由本公司執行董事兼控股股東黃敏利先生擁有80%權益。因此，根據上市規則，賣方屬本公司的關連人士，而收購事項構成本公司於上市規則第14A章項下的關連交易。

就收購事項而言，鑒於一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)與先前收購事項合併計算後高於0.1%，但均低於5%，故收購事項須遵守上市規則第14A章項下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守通函及獨立股東批准規定。

收購事項

於二零二六年八月三十一日(交易時段後),本公司與賣方訂立該協議,據此,賣方同意出售而本公司同意收購目標DFS股份,代價為12,471,336英鎊(相當於約132,320,875港元)。

該協議

日期:	二零二六年八月三十一日
訂約方:	(i) 本公司(作為買方);及 (ii) 賣方(作為賣方)。
主要事項:	根據該協議,賣方同意出售而本公司同意收購目標DFS股份,根據公開可得資料,相當於DFS已發行股份總數約3.26%。
代價:	12,471,336英鎊(相當於約132,320,875港元),即每股目標DFS股份1.623英鎊
釐定代價的基準:	代價乃由訂約方經公平磋商後釐定,而每股目標DFS股份1.623英鎊的價格相當於每股DFS股份於緊接本公佈日期前最後五個連續交易日在倫敦證交所所報的平均收市價。 收購事項的代價將由本集團內部資源撥資,並以現金清償。

緊接收購事項前,本集團持有12,565,028股DFS股份,全部均根據先前收購事項收購。收購事項完成後,根據公開可得資料,本集團將持有20,249,154股DFS股份,相當於DFS已發行股份總數約8.58%。

有關DFS的資料

根據公開可得資料,DFS為英國市場領先的軟體傢俬零售商,在英國及愛爾蘭共和國經營融合實體與數碼業務的客廳傢俱陳列室及網站綜合零售網絡,並透過DFS及Sofology兩個零售品牌進行交易。DFS自二零一五年起於倫敦證交所上市。

以下資料乃摘錄自DFS最新的中期業績公佈及年報：

	二零二六財年 上半年 *百萬英鎊* (未經審核)	二零二五財年 *百萬英鎊* (經審核)	二零二四財年 *百萬英鎊* (經審核)
收益	547.7	1,030.3	987.1
除稅前溢利／(虧損)	30.3	32.9	(1.7)
期內溢利／(虧損)	22.7	24.2	(4.4)

摘錄自DFS最新中期業績公佈，於二零二五年十二月二十八日，DFS的資產淨值約為278.6百萬英鎊。

有關本公司及賣方的資料

本公司作為投資控股公司營運，而本集團主要從事沙發、配套產品、座椅及其他產品的製造與貿易業務。於本公佈日期，本公司主席兼執行董事黃敏利先生於2,429,156,400股本公司股份中擁有權益，佔本公司已發行股本約63.19%，其中2,426,692,800股股份透過敏華投資持有，佔本公司已發行股本約63.13%。

於本公佈日期，賣方由黃敏利先生擁有80%權益及由許慧卿女士(黃敏利先生的配偶及執行董事)擁有20%權益。賣方的主要業務活動為金融投資。賣方在公開市場上收購目標DFS股份，其中7,415,683股DFS股份於二零二三年收購，268,443股DFS股份於二零二五年收購。目標DFS股份為賣方所持有的全部DFS股份，而賣方收購目標DFS股份的總成本為8,191,640英鎊(相當於約86,913,300港元)。

進行收購事項的理由及裨益

本集團正與DFS發展長期策略合作關係；DFS近年一直為本集團的十大客戶之一。DFS為英國領先的沙發零售商，經營業績強勁，於二零二六財年上半年錄得溢利約22.7百萬英鎊，於二零二五財年錄得24.2百萬英鎊。誠如本公司的二零二五／二零二六年年報所述，本集團擬繼續開發新客戶，以推動歐洲市場(包括英國)銷量的穩步增長，並透過務實且具前瞻性的策略支持業務增長。收購事項將使本集團能與DFS建立更緊密的合作關係，並借助DFS廣泛的陳列室網絡及線上平台，擴大其在英國及愛爾蘭共和國的市場佈局，同時擴闊收入基礎。考慮到上述情況，且鑒於收購事項乃按現行市價進行(每股目標DFS股份的價格乃參考每股DFS股份於緊接本公佈日期前最後五個連續交易日在倫敦證交

所所報的平均收市價釐定)，董事(包括獨立非執行董事)認為，儘管收購事項並非於本集團的一般及日常業務過程中進行，但該協議及據此擬進行的收購事項的條款為一般商業條款，屬公平合理，並符合本公司及本公司股東的整體利益。

上市規則涵義

截至本公佈日期，賣方由本公司執行董事兼控股股東黃敏利先生擁有80%權益。因此，根據上市規則，賣方屬本公司的關連人士，而收購事項構成本公司於上市規則第14A章項下的關連交易。

就收購事項而言，鑒於一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)與先前收購事項合併計算後高於0.1%，但均低於5%，故收購事項須遵守上市規則第14A章項下的申報及公告規定，惟獲豁免遵守通函及獨立股東批准規定。

由於黃敏利先生及許慧卿女士為賣方的股東，而黃影影女士為賣方的董事，彼等均已就批准該協議及據此擬進行的收購事項的董事會決議案放棄投票。除上文所披露者外，各董事於該協議及據此擬進行的收購事項中概無重大權益。

釋義

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	本公司根據該協議向賣方收購目標DFS股份
「該協議」	指	本公司與賣方就收購事項於二零二六年八月三十一日簽訂的書面協議
「董事會」	指	本公司董事會
「本公司」	指	敏華控股有限公司，一間於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：1999)

「關連人士」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「DFS」	指	DFS Furniture plc，一間於英國註冊成立的公司，其股份於倫敦證交所上市
「DFS股份」	指	DFS的普通股
「董事」	指	本公司董事
「二零二四財年」	指	截至二零二四年六月三十日止五十三週
「二零二五財年」	指	截至二零二五年六月二十九日止五十二週
「英鎊」	指	英鎊，英國的法定貨幣
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「二零二六財年上半年」	指	截至二零二五年十二月二十八日止二十六週
「港元」	指	港元，香港的法定貨幣
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「倫敦證交所」	指	倫敦證券交易所
「敏華投資」	指	敏華投資有限公司，一間於英屬維爾京群島註冊成立的有限公司，由黃敏利先生擁有80%權益及由許慧卿女士擁有20%權益
「先前收購事項」	指	本公司於收購事項日期前12個月期間內，在公開市場上以總代價約18,516,504英鎊(相當於約196,460,097港元)，合計收購12,565,028股DFS股份
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「目標DFS股份」	指	7,684,126股DFS股份

「賣方」	指	敏華黃氏家族投資有限公司，一家於香港註冊成立的有限公司，由黃敏利先生擁有80%權益及由許慧卿女士擁有20%權益
「%」	指	百分比

本公佈所列英鎊兌港元乃根據1.00英鎊兌10.61港元的滙率換算，除另有註明外，僅供說明用途。

承董事會命
敏華控股有限公司
主席
黃敏利

香港，二零二六年八月三十一日

於本公佈日期，執行董事為黃敏利先生、許慧卿女士、Alan Marnie先生、戴全發先生及黃影影女士；及獨立非執行董事為丁遠先生、楊紹信先生、林燕勝先生及陳克勤先生。